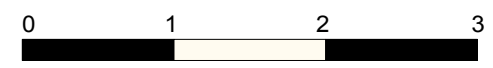
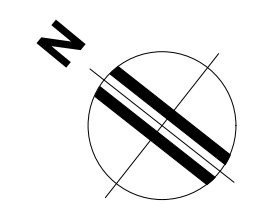


Date : 18-12-2019  
Plan de vente

| LEGENDE |                            |
|---------|----------------------------|
| VR      | : Volet roulant            |
| PP      | : Porte palière            |
| PF      | : Porte Fenêtre            |
| F       | : Fenêtre                  |
| FF      | : Fenêtre Fixe             |
|         | : Tableau électrique       |
|         | : Cloison démontable       |
|         | : Soffites et faux-plafond |
|         | : Descente EP              |



| C302 T2                  | R+3                       |
|--------------------------|---------------------------|
| Séjour/Cuisine           | 19,24m <sup>2</sup>       |
| Chambre                  | 12,38m <sup>2</sup>       |
| SDB/WC                   | 6,29m <sup>2</sup>        |
| <b>Surface habitable</b> | <b>37,91m<sup>2</sup></b> |
| Terrasse                 | 9,01m <sup>2</sup>        |
| <b>Surface privative</b> | <b>46,92m<sup>2</sup></b> |

NOTA:  
 - Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.  
 - Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH  
 - Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements électriques, ainsi que la hauteur sous plafond sont figurés à titre indicatif.  
 - Un dénivelé peut exister entre le niveau fini intérieur du logement et le niveau fini extérieur de la terrasse en fonction des nécessités techniques de réalisation.  
 - Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement sur plan n'est pas fourni.