



| Etage | Type | n° Appartement |
|----------------------------------|---------------------------|----------------|
| R+3 | T2 | 304 |
| Surfaces Habitables | | |
| Entrée / Séjour / Cuisine | 19,10m ² | |
| Chambre 1 | 11,90m ² | |
| Salle d'Eau | 04,90m ² | |
| WC | 01,25m ² | |
| Total Surfaces Habitables | 37,15m² | |
| Terrasse | 07,05m ² | |
| Total Surfaces Privatives | 44,20m² | |



Legende

| | | | | | | | | | |
|---------|---------------------------|----|-----------------------------------|--|------------------------------|--|-------------------------------|--|------------------------------|
| PE | Porte d'entrée | F | Fenêtre | | Emplacement Faïence | | Emplacement Four | | Gaine tableau Electrique |
| PFC | Porte Fenêtre coulissante | VR | Volet roulant | | Emplacement Sèche serviettes | | Emplacement Sèche Linge | | Emplacement de manoeuvre PMR |
| PF | Porte Fenêtre | OB | Oscillo Battant (Fenêtre cuisine) | | Emplacement Lave Linge | | Emplacement évier | | Emplacement Placard |
| PF+Fixe | Porte Fenêtre + Fixe | | Cloison amovible | | Emplacement Lave vaisselle | | Emplacement Plaque de cuisson | | |
| FC | Fenêtre coulissante | | Faux Plafond | | Emplacement Réfrigérateur | | | | |

PV 304 LADY ST CLAIR OP IndB 19 09 19 Plan de vente provisoire

La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordres techniques ou administratifs et réglementaires.

SCP Clair Architectes

Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.
 Les surfaces hachurées correspondent à des plafonds ou soffites d'une hauteur minimale de 2,15m.
 Les éléments dessinés en pointillés le sont à titre indicatif et son non contractuels.
 Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas représentés.
 Les surfaces prennent en compte les éventuels placards.

