



Etage	Type	n° Appartement
R+2	T3	204
Surfaces Habitables		
Entrée / Empl.PI / Séjour / Cuisine		25,45m ²
Chambre 1 + Emplacement Pl		13,15m ²
Chambre 2 + Emplacement Pl		11,50m ²
Salle d'Eau		05,05m ²
WC		01,90m ²
Dégagement (Dgt)		02,50m ²
Total Surfaces Habitables		59,55m²
Terrasse		09,25m ²
Total Surfaces Privatives		68,80m²



Légende									
PE	Porte d'entrée	F	Fenêtre		Emplacement Faïence		Emplacement Four		Gaine tableau Electrique
PFC	Porte Fenêtre coulissante	VR	Volet roulant		Sèche serviettes		Emplacement Four		Emplacement de manoeuvre PMR
PF	Porte Fenêtre	OB	Oscillo Battant (Fenêtre cuisine)		Emplacement Lave Linge		Emplacement Sèche Linge		Emplacement de manoeuvre PMR
PF+Fixe	Porte Fenêtre + Fixe		Cloison amovible		Emplacement Lave vaisselle		Emplacement évier		Emplacement de manoeuvre PMR
FC	Fenêtre coulissante		Faux Plafond		Emplacement Réfrigérateur		Emplacement Plaques de cuisson		Emplacement de manoeuvre PMR

PV 204 LADY ST CLAIR OP IndB 19 09 19 Plan de vente provisoire
 La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordres techniques ou administratifs et réglementaires.

SCP Clair Architectes

Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.
 Les surfaces hachurées correspondent à des plafonds ou soffites d'une hauteur minimale de 2,15m.
 Les éléments dessinés en pointillés le sont à titre indicatif et son non contractuels.
 Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas représentés.
 Les surfaces prennent en compte les éventuels placards.

