



Etage	Type	n° Appartement
R+1	T2	105
Surfaces Habitables		
Entrée / Séjour / Cuisine	19,10m <sup>2</sup>	
Chambre 1	11,90m <sup>2</sup>	
Salle d'Eau	04,90m <sup>2</sup>	
WC	01,25m <sup>2</sup>	
<b>Total Surfaces Habitables</b>	<b>37,15m<sup>2</sup></b>	
Terrasse	07,05m <sup>2</sup>	
<b>Total Surfaces Privatives</b>	<b>44,20m<sup>2</sup></b>	



Legende									
PE	Porte d'entrée	F	Fenêtre		Emplacement Faïence	Four	Emplacement Four		Gaine tableau Electrique
PFC	Porte Fenêtre coulissante	VR	Volet roulant		Sèche serviettes	SL	Emplacement Sèche Linge		Emplacement de manoeuvre PMR
PF	Porte Fenêtre	OB	Oscillo Battant (Fenêtre cuisine)		Emplacement Lave Linge	M.L.L.	Emplacement Lave vaisselle		Emplacement Placard
PF+Fixe	Porte Fenêtre + Fixe		Cloison amovible		Emplacement Réfrigérateur	R.	Emplacement Réfrigérateur		Emplacement évier
FC	Fenêtre coulissante		Faux Plafond		Emplacement Plaques de cuisson		Emplacement Plaques de cuisson		Emplacement Placard

**PV 105 LADY ST CLAIR OP IndB 19 09 19 Plan de vente provisoire**  
 La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordres techniques ou administratifs et réglementaires.

**SCP Clair** Architectes

Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.  
 Les surfaces hachurées correspondent à des plafonds ou soffites d'une hauteur minimale de 2,15m.  
 Les éléments dessinés en pointillés le sont à titre indicatif et son non contractuels.  
 Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas représentés.  
 Les surfaces prennent en compte les éventuels placards.

