



Façade Sud Ouest



Document contractuel susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives  
 La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.  
 L'emplacement des gaines, soffites éventuels est susceptible de modifications pour des raisons techniques et/ou administratives.  
 Les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués.

Evier sur demande

Cloison amovible

Retombée de poutre

Faux-plafond

27/11/2018 - Version 5

Urbat  
 Immeuble Oxygène  
 1401 Avenue du Mondial 98  
 34965 Montpellier Cedex 2

Type : T3

Niveau : R+3

Appartement : B 02



### SURFACES HABITABLES

Séjour	21.87 m <sup>2</sup>
Cuisine	09.24 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + Pi.	13.47 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + Pi.	12.05 m <sup>2</sup>
Salle de bain	04.69 m <sup>2</sup>
WC	01.97 m <sup>2</sup>
Dégagement	04.25 m <sup>2</sup>
Cellier	03.17 m <sup>2</sup>

Total 70.73 m<sup>2</sup>

Terrasse 66.91 m<sup>2</sup>