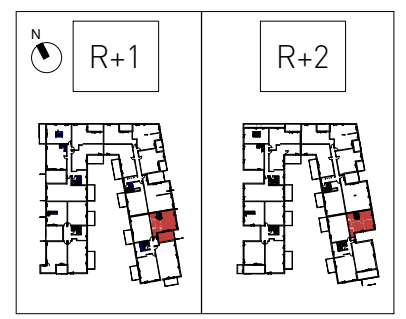


TYPE	NIVEAU	APP.
T4 - DUPLEX	R+1 / R+2	D13



PLAN DE PRE-COM

SURFACES HABITABLES	
Séjour-cuisine	31.26 m ²
Chbre 1	12.62 m ²
Chbre 3	11.23 m ²
Chbre 2	10.80 m ²
Entrée	6.05 m ²
Dgt	5.39 m ²
SdB	4.87 m ²
SdE	4.59 m ²
Dgt	4.45 m ²
Dressing	3.64 m ²
WC	2.50 m ²
WC	2.25 m ²
Cellier	1.10 m ²
Placard technique	0.77 m ²
TOTAL SURFACES HABITABLES	101.51 m²

SURFACES ANNEXES	
Terrasse	15.5 m ²
TOTAL SURFACES ANNEXES	15.5 m²

LÉGENDE

- LV Lave-Vaisselle PF Porte-fenêtre LL Lave-Linge Faux plafond
- Cu Cuisson FF Fenêtre fixe F Fenêtre Cloison démontable
- R Réfrigérateur AV Allège vitrée O EP Masquette

NOTA:
 - En fonction des nécessités techniques et/ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.
 - Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou arithmétiques) sont soumises aux tolérances réglementaires.
 - Les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions.
 - Les canalisations, rebordées, regards ne sont pas figurés.
 - Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
 - La surface habitable comprend les placards.
 - Les emplacements machines sont en pointillés, mais les appareils ne sont pas fournis.
 - La literie indiquée dans la chambre est à titre indicatif de la norme handicapée. La literie est non fournie.

DATE 05/09/2019