



TYPE	NIVEAU	APP.
T4	RDC	A04



PLAN DE PRE-COM

SURFACES HABITABLES	
Séjour-cuisine	28.89 m ²
Chbre 3	11.97 m ²
Chbre 1	10.29 m ²
Chbre 2	10.00 m ²
Entrée-dgt	8.46 m ²
SdB	4.68 m ²
SdE	3.19 m ²
WC/Cellier	2.31 m ²
Placard technique	0.44 m ²
TOTAL SURFACES HABITABLES	80.25 m²

SURFACES ANNEXES	
Jardin pleine terre	43.8 m ²
Terrasse	8.5 m ²
TOTAL SURFACES ANNEXES	52.3 m²

LÉGENDE

LV	Lave-Vaisselle	PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-Linge		Faux plafond
Cu	Cuisson	FF	Fenêtre fixe	F	Fenêtre		Cloison démontable
R	Réfrigérateur	AV	Allège vitrée	○	EP		Masquette

NOTA:
 - En fonction des nécessités techniques et/ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.
 - Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou arithmétiques) sont soumises aux tolérances réglementaires.
 - Les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions.
 - Les canalisations, rebordées, regards ne sont pas figurés.
 - Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
 - La surface habitable comprend les placards.
 - Les emplacements machines sont en pointillés, mais les appareils ne sont pas fournis.
 - La literie indiquée dans la chambre est à titre indicatif de la norme handicapée. La literie est non fournie.

DATE 05/09/2019