

1496 Av de l'Europe- Castelnau le lez

**Appartement 1 PIECE
Lot n°A13**

BATIMENT A- R+1 -

TABLEAUX DES SURFACES

Séjour/Kitch+PL	26.55 m ²
SdE/wc	6.05 m ²
TOTAL HABITABLE	32.60 m²
<hr/>	
Terrasse	9.35 m ²
SURFACE TOTALE	41.95 m²

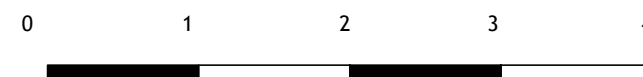
- 01 Cas des Terrasses non étanchées (Seuil Ht max 5cm)**
- 02 Cas des Terrasses étanchées (Seuil Ht max 15cm)**
- 03 Cas des Terrasses étanchées isolées (Seuil Ht max 27cm)**

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VRE	Volet roulant électrique	R	Réfrigérateur
VR	Volet Roulant	CH	Chaudière
VB	Volet Battant	PL	Placard
VC	Volet Couissant		
	Tableau électrique		Soffites & Faux-Plafonds
			Trainasses

Indice 2: 14/03/2019

Nota:
 - Plan de vente en l'état futur d'achèvement.
 - Des modifications sont susceptibles d'être apportés à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement ou réglementaires.
 - Les côtes et les surfaces sont données à titre indicatif, sous réserve des impératifs techniques, réglementaires ou des tolérances d'exécution.
 - Les retombées, faux-plafonds, soffites, trainasses, tablettes et équipements sanitaires ainsi que que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications d'emplacement ou ajout pour impératif technique.
 - La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard. Le mobilier (tel que le lits, tables, etc...) est indiqué à titre indicatif et n'est pas fourni.
 - Le mobilier de cuisine représenté en pointillés n'est pas livré, à l'exception de l'évier avec meuble sous l'évier tel que décrit dans la Notice Descriptive Sommaire. Ces mobiliers sont matérialisés à titre indicatif pour l'aménagement futur de la cuisine.
 - Selon le principe constructif retenu pour les terrasses et balcon, certains seuils peuvent varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur.



Cabinet SERRADO S.A.R.L
Architectes Urbanistes
 2720 Av. Etienne Méhul
 34070 MONTPELLIER

